

# AR WEB

## ARGOMENTI

HOME / AR WEB / ARGOMENTI / ARCHITETTURA / UGO LUCCICHENTI, UN MAESTRO MODERNISTA. LA PALAZZINA A LARGO NICOLA SPINELLI - DI LORENZO TARQUINI

ARCHITETTURA

ARTICOLO

24 GIUGNO 2021

### Ugo Luccichenti, un Maestro modernista. La palazzina a Largo Nicola Spinelli - di Lorenzo Tarquini



Definire il ruolo architettonico di Ugo Luccichenti nel panorama romano non è facile. Figura poliedrica, dal linguaggio fortemente innovativo, ha saputo trovare spazio per le sue sperimentazioni nella committenza privata. Nei primi anni '20 del Novecento fino all'avvento della seconda guerra mondiale, il regime fascista aveva delineato alcuni obiettivi architettonici fondamentali per la capitale d'Italia: impostare una città che riprendesse le forme e le dimensioni della Roma augustea e delineasse i nuovi prototipi abitativi "delle genti italiche". Erano gli anni nei quali si definiva sempre più il *nuovo modello abitativo romano*: la "**palazzina**", edificio a carattere intensivo che manteneva i vantaggi e le comodità della tipica villa plurifamiliare, avente come scopo quello di caratterizzare la nuova città di Roma





1 - Foto da Largo Nicola Spinelli



AR MAGAZINE  
Melis - Pavia -  
Zamp Kelp, Haus-Rucker-Co -  
Brasiliano - Guido - Ilardi - Del  
Francia, Archivio Giorgini -  
Saggio - Schumacher, Zaha Hadid  
Architects - Ribichini, Portoghesi -  
Berta, Miano, Terenzoni, Archivio  
Sara Rossi - Mosco - Musmeci,  
Archivio Musmeci - Gibello  
Prestinenzza Puglisi - Bartolozzi,  
Archivio Ricci - Curtisi - Barilari -  
Tessari - Bianchi, Archivio  
Pellegrin - Niola - Guccione -  
Sambo - Mangione / Attualità  
critica di Bruno Zevi. Lingueggi  
del contemporaneo / *Critical  
relevance of Bruno Zevi.*  
*Languages of contemporary  
architecture*  
AR MAGAZINE

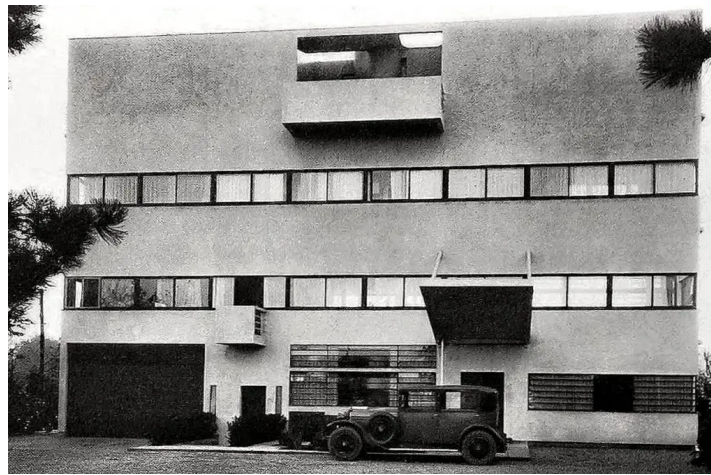


2 – Foto da Largo Nicola Spinelli

Ugo Luccichenti non è mai riuscito ad incidere sulle opere pubbliche romane, i grandi concorsi di progettazione infatti hanno visto altri protagonisti affacciarsi sul podio, mentre lui, seppur con proposte qualitativamente interessanti non ha mai lasciato un segno importante. Non si conoscono troppo bene quali fossero le sue opinioni politiche e come si relazionasse culturalmente con il contesto politico degli anni del suo esordio professionale; tuttavia è in questo clima di ambiguità che possiamo ricollocare il suo lavoro, costituito principalmente da una **ricerca ponderata di innovazione e un'espressione pacata di tradizione**, in un campo più vasto che va al di là dell'Italia di regime e si affaccia tendenzialmente in Europa, abbracciando stili ed espressioni che vanno dall'innovativo "international style" all'armonia compositiva di Le Corbusier, definendo di fatto **una visione e un linguaggio modernista tutto italiano**.

Il campo più fertile di sviluppo e di pratica delle sue concezioni architettoniche lo troviamo nel settore dell'edilizia privata. All'interno della scena romana si era infatti costituita una nuova concezione di prototipo abitativo. Difatti "la Palazzina" è tutt'ora la tipologia maggiormente diffusa nell'Urbe che ha visto dalla Roma capitale del Regno d'Italia al nuovo millennio, diverse tipologie interfacciarsi con l'esistente tessuto urbano con esperimenti a volte riusciti, altre volte fallimentari. Ciò che però accomuna gli anni Trenta, con i successivi anni del dopoguerra, per un periodo che arriva fino agli anni Sessanta, è la continua **ricerca identitaria della classe borghese romana** determinata ad accostarsi al progresso di quegli anni e alla modernità che ne conseguiva.

Il destino di moltissimi architetti e ingegneri, fra cui Luccichenti, era legato alle grosse società edilizie, più importante fra tutti la S.G.I. (Società Generale Immobiliare) che attraverso politiche imprenditoriali lungimiranti proponeva variegata soluzioni urbane alcune delle quali decisamente controverse come il caso dell'Hotel Hilton a Roma. È in questo frangente che Ugo Luccichenti riesce a sperimentare le sue influenze e le sue ricerche formali trovando un perfetto equilibrio compositivo che soddisfaceva sia la committenza sia la ricerca architettonica. Le sue opere e in modo particolare il *caso studio* preso in questione, ovvero la **palazzina a Largo Spinelli** del 1954, proiettano la nostra attenzione sul grande maestro del Novecento, Le Corbusier, ponendo in esame una delle opere più significative: Villa Stein a Garches.



3 – Foto di Villa Stein a Garches

#### Una scelta modernista: Analisi geometrica della facciata

Lo studio effettuato si basa prevalentemente su tecniche di acquisizione dati e sull'*analisi grafica e comparativa* come strumento scientifico d'indagine, volto a delineare le interrelazioni geometrico-compositive del caso di studio. Si analizzeranno pertanto solamente l'alzato esterno, ovvero la facciata d'ingresso posta di fronte Largo Spinelli, in quanto rappresenta "l'ingresso" all'edificio, così da poterlo relazionare con la facciata di **Villa Stein**.

Lo studio geometrico vuole individuare quelle impaginazioni compositive che descrivono l'organizzazione del prospetto e conoscerne i significati geometrici che ne descrivono e supportano i significati culturali. L'ottenimento mediante **processo fotogrammetrico del raddrizzamento di facciata** permette di effettuare ragionamenti compositivi con maggiore accuratezza e precisione, e rappresenta un metodo d'indagine di carattere scientifico.



4 – Ortofoto della facciata e analisi geometrico-compositiva

Le prime considerazioni sono di natura empirica: si denota una costruzione piuttosto classica, basata sulla declinazione geometrica del quadrato, seguendo le *regole auree del proporzionamento*, e della suddivisione regolare di forme geometriche euclidee.

La sapiente gestione delle armonie è una prerogativa della composizione classica: La facciata vista come impaginato architettonico, suddivisa in **rapporti aurei**, come perfetta composizione di un manufatto architettonico.



Questo quadrato impostato sulla facciata principale che parte dalla base e arriva a descrivere l'attico, viene poi ripartito in ulteriori quadrati che descrivono l'avancorpo frontale, in relazione con l'attico secondo un rapporto aureo di radice di 2.

La necessità di sopraelevarsi e sviluppare il blocco dell'edificio in quota è un marchio classicista dettato da una necessità urbanistica che vede i fronti stradali gerarchicamente così suddivisi: il basamento si deve sviluppare per una quota proporzionata al margine del lotto edificato così da far emergere visivamente il blocco sopraelevato garantendo la visuale dalla strada.

Il tocco modernista che rompe la rigidità geometrica del prospetto è rappresentato dalle *finestre a nastro*, che articolano la facciata, di forte **matrice corbusieriana**. I tagli orizzontali che descrivono il prospetto seguono delle logiche compositive legate alla matrice quadrata di partenza.

Le linee di forza orizzontali, contrariamente alle iconiche facciate di Villa Savoye e di Villa Stein, vengono alleggerite da aperture verticali descriventi quadrati e rettangoli che denunciano la variazione spaziale al loro interno.

Ad evocare il riferimento culturale ed il collegamento architettonico-intellettuale con Le Corbu sono i disegni dei parapetti e degli infissi delle finestre che sottolineano la forza delle linee orizzontali che marciano il prospetto.

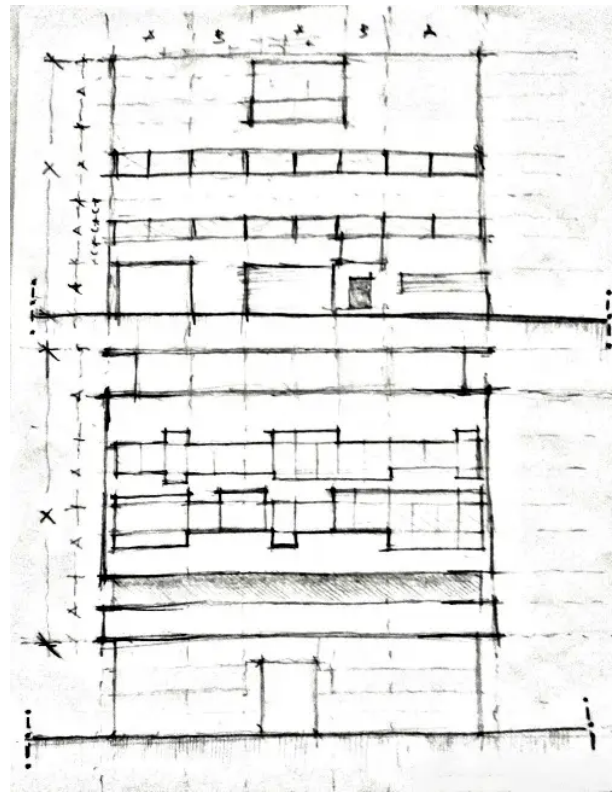
#### Facciate "faccia a faccia"

La suggestione del confronto fra le due facciate è nata dalla redazione di semplici schizzi analitici per comprendere le ragioni geometriche della palazzina, facendo quell'operazione che è naturale nel disegno, ovvero quella di selezionare gli elementi di rappresentazione, scindendoli dalla complessità dell'oggetto e analizzando ciò che maggiormente l'occhio umano percepisce. Il processo di selezione è alla base dell'**analisi grafica** che individua in alcuni elementi principali, la chiave di lettura del processo compositivo legato all'architetto e all'architettura stessa. Del caso di studio preso in esame, i dati analizzati e restituiti a seguito del **rilevo fotogrammetrico** hanno dato notevoli riscontri in grado di restituirci la complessità geometrica della facciata, laddove anche l'occhio più esperto può avere delle difficoltà nella ricostruzione visuale.

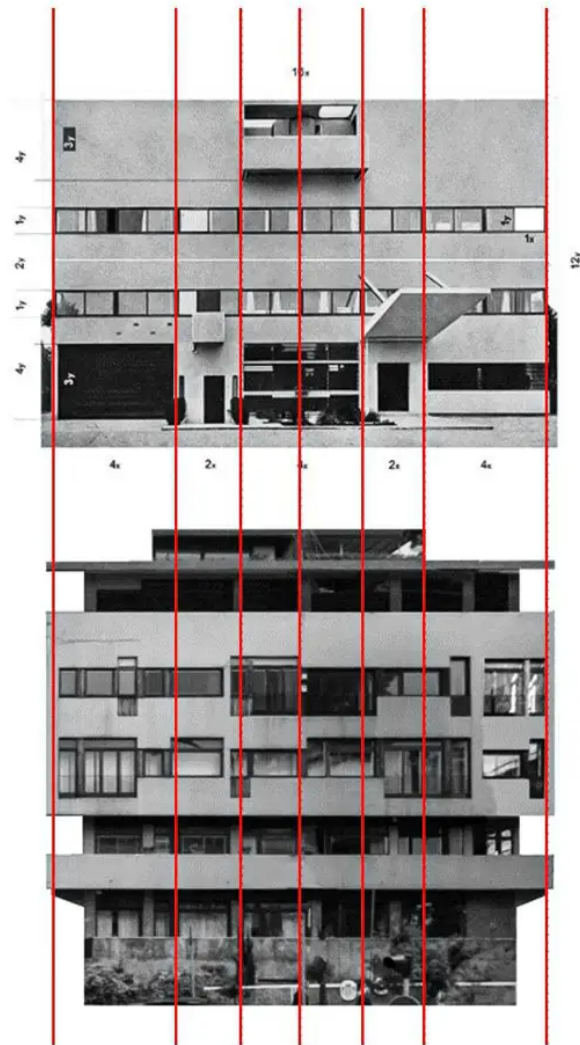
Per prima cosa bisogna partire da una fase strettamente analogica del disegno, dal confronto grafico di due prospetti con l'obiettivo di analizzare non tanto il dato metrico quanto quello geometrico.



5 – Confronto proporzionale fra le facciate di Villa Stein (a sinistra) e la palazzina di Luccichenti (a destra)



6 - Schizzi di studio



7 – Confronto moduli verticali fra Villa Stein e la palazzina di Luccichenti

Questo perché il rilievo non può restituire la completa intenzione del progettista, legata a logiche costruttive e realizzative del fabbricato, alle varianti in cantiere e alle imprecisioni nella costruzione.

Da un primo confronto fotografico notiamo come i tagli delle linee orizzontali descrivano in parti uguali i prospetti ripartiti con gli stessi moduli geometrici. La differenza la troviamo solamente nella parte alta dell'edificio, che rappresenta il solarium per Villa Stein e l'attico per Palazzina Spinelli; elementi architettonicamente differenti come progetto, ma organizzati geometricamente secondo lo stesso modulo.

I risultati delle analisi dimostrano una **stretta correlazione compositiva**; Luccichenti assorbe la lezione modernista di Le Corbu, la declina e la evolve sul prospetto principale della sua palazzina.

Seppur con implementazioni architettoniche differenti, le due facciate presentano omologie compositive, legando di

fatto l'architettura di Ugo Luccichenti a quella iconica del movimento modernista di Le Corbusier degli anni '30, attraverso le linee orizzontali che scandiscono i rispettivi prospetti e descrivono le finestre a nastro.



8 – Confronto proporzionale fra le facciate di Villa Stein in 2D seguendo il modulo costruttivo (a sinistra) e il rilievo della palazzina di Luccichenti (a destra)



9 – Confronto fotografico fra le due architetture

#### **Un estro internazionale in un contesto provinciale: Considerazioni**

La scena romana pullula di mostri o "eco-mostri" come definiti in alcuni casi, ma è altrettanto ricca di architetture dal profilo internazionale, saggi di maestria progettuale di alto livello e non inferiori a moltissimi esempi che riempiono di contenuti e cultura i libri di storia dell'architettura del Novecento.

Va condotto quel processo di carattere associativo che, come nell'ascolto di un brano musicale, aiuta a creare legami con altre opere, di altre epoche e realizzate da altri autori, che dialogano fra loro e manifestano implicitamente **un'appartenenza biunivoca a quella sfera elitaria dove si collocano le opere di qualità.**

Va definito un modus operandi per la tutela e la valorizzazione futura degli edifici, nell'ottica di un efficientamento e dell'immagine dell'architettura romana del '900.

La palazzina a Largo Spinelli è l'esempio limpido di come sia presente a Roma, un **"estro internazionale"** atemporale ed europeo che risulta contemporaneo nonostante siano passati quasi settant'anni.





10 – Dettaglio fotografico di facciata

**Lorenzo Tarquini**  
Architetto

---

#### ALLEGATI

#### PHOTOGALLERY

#### TAG

[PALAZZINE ROMANE](#) [UGO LUCCICHENTI](#) [PARIOLI](#) [PALAZZINA ROMANA](#) [RILIEVO ARCHITETTONICO](#)  
[ARCHITETTI ROMANI](#) [ARCHITETTURA](#) [ROMA](#) [ROMA CAPITALE](#)

#### CONDIVIDI

[f Facebook](#) [in LinkedIn](#) [t Twitter](#) [p Pinterest](#) [s WhatsApp](#)

#### VEDI ANCHE



GIUGNO 10 2021

**Biennale Architettura**



MAGGIO 28 2021

**Biennale Architettura,**



MAGGIO 7 2021

**VISIONI ROMANE. Le**



**2021. Le tre risposte (iperlocali) dei Padiglioni Uzbekistan, Cile e Giappone – di Federica Andreoni / Redazione AR Web**  
Tra le 61 partecipazioni nazionali, ne segnaliamo tre. I contributi di Uzbekistan, Cile e Giappone ci offrono una buona triade...

ARTICOLO ARCHITETTURA

**Venezia 2021. Contratto spaziale per un nuovo contratto sociale – di Federica Andreoni**

Due giganteschi pericoli incombevano sulla Biennale Architettura di Venezia appena inaugurata. Sui generis, suo malgrado, posticipata di un anno a...

ARTICOLO ARGOMENTI

**Intoccabili – di Claudia Ricciardi e Marco Tanzilli**

La metropoli contemporanea si presenta come un agglomerato di seducenti immagini che si sovrappongono, intersecano, rincorrono, ammassando l'abitante e quasi...

ARTICOLO ARGOMENTI



ORDINE DEGLI  
ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
DI ROMA E PROVINCIA

#### CONTATTI

Piazza Manfredo Fanti 47 – 00185  
Roma  
Telefono: 06 97604560

Email: [protocollo@architettiroma.it](mailto:protocollo@architettiroma.it)  
PEC: [ordine@pec.architettiroma.it](mailto:ordine@pec.architettiroma.it)  
C.F: 80053110583

#### ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO - COVID

previo appuntamento  
[protocollo@architettiroma.it](mailto:protocollo@architettiroma.it)

**Lunedì** 09:00 - 13:00 | 14:30 - 16:30  
**Mercoledì** 09:00 - 13:00 | 14:30 - 16:30

#### CANALI SOCIAL



#### L'ORDINE

CHI SIAMO  
COMPOSIZIONE  
ALBO FORNITORI  
ISCRIZIONE ONLINE  
CERTIFICAZIONE ISO 9001  
POLITICA DELL'ORDINE  
ATTIVITÀ DELL'ORDINE  
AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE  
MODULISTICA

#### FORMAZIONE

OFFERTA FORMATIVA  
CONVEGNI  
CORSI A PAGAMENTO  
FAD  
APPROFONDIMENTI  
ESONERI  
OBBLIGO FORMATIVO  
FAQ

#### SERVIZI PER GLI ISCRITTI OAR

AREA RISERVATA ISCRITTI  
MODIFICA DATI PERSONALI  
POSIZIONE CONTABILE  
PEC  
TESSERINO OAR CON FIRMA DIGITALE  
CONSULENZE ONLINE  
CONSULENZE TELEFONICHE  
SIDIC  
CICLOPE  
RASSEGNA STAMPA  
EUROPA CONCORSI  
DIVISARE  
VISURE CATASTALI  
NORMATIVA ONLINE

#### GLI ISCRITTI

ALBO DEGLI ISCRITTI  
ALBO DELLE SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI

#### SOCIETÀ IN HOUSE

ACQUARIO ROMANO SRL  
ARE SRL

#### ASSOCIAZIONI

ALOA

Le immagini introduttive sono di **Moreno Maggi** – Tutti i diritti sono riservati

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY | COOKIE POLICY** | © 2019 Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia