

DICHIARAZIONI

Modello 730/2019: esame di alcune novità

di **Gennaro Napolitano**

Con il provvedimento direttoriale dello scorso 15 gennaio, l'Agenzia delle entrate ha approvato il **modello 730/2019**, che i contribuenti, ove si avvalgano dell'assistenza fiscale, devono presentare per dichiarare i redditi prodotti nel corso del 2018. Insieme al modello, sono state approvate anche le **Istruzioni** per la relativa **compilazione**.

Come ogni anno, all'interno dei quadri del modello sono presenti alcune **novità** (relative, in particolare, agli oneri **deducibili** e **detraibili**) collegate alle modifiche legislative intervenute rispetto al periodo d'imposta di riferimento.

Tra le **principali novità** presenti all'interno del **730/2019** si ricordano le seguenti:

- **detrazione del 19%** relativa alle **spese** sostenute per l'**acquisto** degli **abbonamenti** ai servizi di **trasporto pubblico** locale, regionale e interregionale per un importo non superiore a 250 euro; la detrazione spetta per le spese sostenute **sia** per i familiari fiscalmente a carico **sia** per il contribuente stesso (cfr. [articolo 15, comma 1, lett. i-decies, Tuir](#))
- **detrazione del 19%** relativa ai premi per **assicurazioni** contro il rischio di **eventi calamitosi** stipulate per **unità immobiliari a uso abitativo**; l'agevolazione si applica esclusivamente in relazione alle **polizze stipulate a partire dal 1° gennaio 2018** (cfr. [articolo 15, comma 1, lett. f-bis, Tuir](#))
- **detrazione del 19%** delle spese sostenute in favore di **minori** o di **maggiorescenti**, con diagnosi di **disturbo specifico dell'apprendimento** (DSA) fino al completamento della scuola secondaria di secondo grado, per l'acquisto di **strumenti compensativi** e di **sussidi tecnici** e **informatici** necessari all'**apprendimento** (cfr. **170/2010**), nonché per l'uso di **strumenti compensativi** che favoriscano la **comunicazione verbale** e che assicurino ritmi graduali di apprendimento delle lingue straniere, in presenza di un **certificato medico** che attesti il **collegamento funzionale** tra i sussidi e gli strumenti acquistati e il tipo di disturbo dell'apprendimento diagnosticato; la detrazione spetta per le spese sostenute **sia** per i familiari fiscalmente a carico **sia** per il contribuente stesso (cfr. [articolo 15, comma 1, lett. e-ter, Tuir](#))
- **detrazione del 36%** delle spese documentate, fino a un **ammontare complessivo** delle stesse non superiore a 5.000 euro per **unità immobiliare a uso abitativo**, sostenute ed effettivamente rimaste a carico dei contribuenti che **possiedono** o **detengono**, sulla base di un titolo idoneo, l'**immobile** sul quale sono effettuati gli interventi relativi alla **sistemazione a verde** di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, impianti di irrigazione e realizzazione pozzi e nonché alla

realizzazione di **coperture a verde** e di **giardini pensili** (c.d. **bonus verde**); la detrazione spetta **anche** per le spese sostenute per gli interventi effettuati sulle **parti comuni esterne degli edifici condominiali**, fino a un importo massimo complessivo di 5.000 euro per unità immobiliare a uso abitativo, e in questo caso a beneficiare dell'agevolazione è il **singolo condomino** nel limite della quota a lui imputabile, a condizione che la stessa sia stata **effettivamente versata** al condominio entro i termini di presentazione della dichiarazione dei redditi; tra le spese agevolabili rientrano anche quelle di **progettazione** e **manutenzione** connesse all'esecuzione degli interventi; per poter usufruire del bonus i **pagamenti** devono essere effettuati con strumenti idonei a consentirne la **tracciabilità**; la detrazione è **ripartita in dieci quote annuali** costanti e di pari importo nell'anno di sostenimento delle spese e in quelli successivi (cfr. [articolo 1, commi 12-15, L. 205/2017](#), come vigenti prima delle modifiche apportate dall'[articolo 1, comma 68, L. 145/2018](#))

- rispetto alle agevolazioni connesse agli interventi finalizzati al **risparmio energetico** sono previste alcune ipotesi di riduzione dell'aliquota della detrazione e **nuove tipologie** di lavori agevolabili; ad esempio, la detrazione è ridotta al **50%** per le spese relative all'**acquisto** e alla **posa in opera** di **finestre comprensive di infissi**, di **schermature solari** e di **sostituzione di impianti di climatizzazione invernale** con impianti dotati di caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla **classe A** di prodotto; per l'**acquisto** e la **posa in opera** di **impianti di climatizzazione invernale** con impianti dotati di **generatori di calore** alimentati da **biomasse combustibili** (fino a un valore massimo della detrazione di 30.000 euro) la **detrazione** è del **50%**; per l'**acquisto** e la **posa in opera** di **micro-cogeneratori** in **sostituzione** di **impianti esistenti** (fino a un valore massimo della detrazione di 100.000 euro) la **detrazione** è del **65%**; per le spese relative agli **interventi** sulle parti comuni degli **edifici condominiali** ricadenti nelle **zone sismiche 1, 2 e 3**, finalizzati **congiuntamente** alla **riduzione del rischio sismico** e alla **riqualificazione energetica**, spetta una **detrazione** dell'**80%**, se gli interventi determinano il **passaggio a una** classe di rischio inferiore, o dell'**85%** se gli interventi determinano il **passaggio a due** classi di rischio inferiori (cfr. [articolo 14 D.L. 63/2013](#), come vigente prima delle modifiche apportate dall'[articolo 1, comma 67, L. 145/2018](#))
- a partire dal 1° gennaio 2018, ai **dipendenti delle amministrazioni pubbliche** si applicano le **stesse disposizioni** previste per i **dipendenti privati** dal D.Lgs. 252/2005 in ordine alla **deducibilità** dei **premi** e **contributi** versati per la **previdenza complementare**.

Seminario di specializzazione

IL D.L. 119/2018: LE POSSIBILITÀ OFFERTE AL CONTRIBUENTE IN LITE COL FISCO

Scopri le sedi in programmazione >